

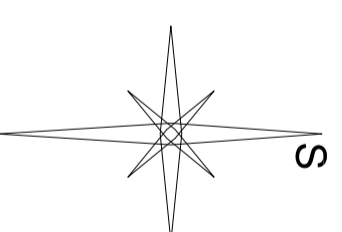
GRAD NOVALJA

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA DRAŽICA

ZONA UGOSTITELJSKO - TURISTIČKE NAMJENE (T3 - KAMP)

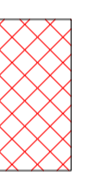
KAZALO

Granice	obuhvat prostornog plana
— pomorsko dobro	
— linija ZOP-a 25 m	
— linija ZOP-a 70 m	
— linija ZOP-a 100 m	
— granica kampa	

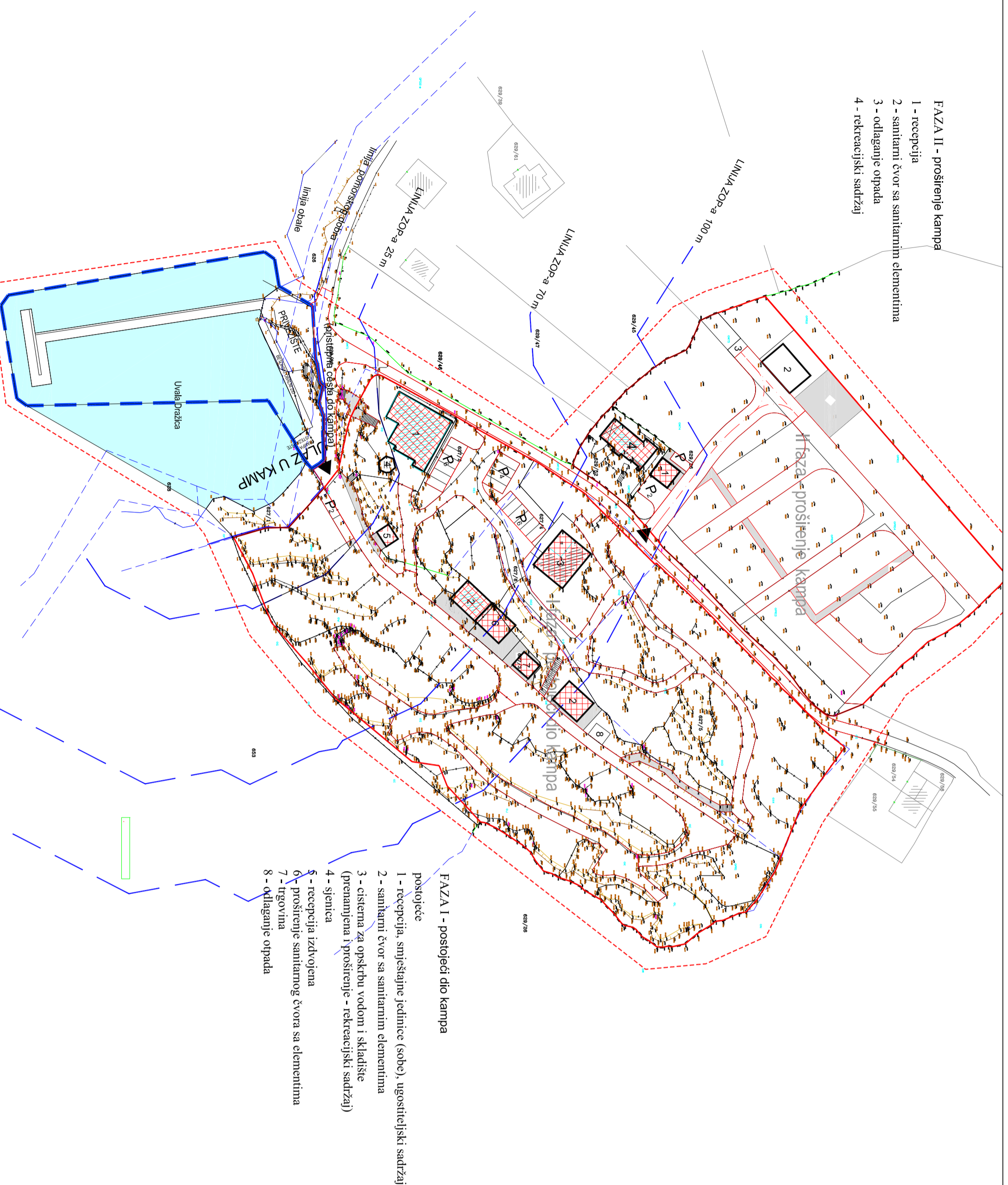


Način gradnje

DOPUŠTENE VISINE GRAĐEVINA NE MOGU BITI VIŠE OD S+P+PK, DO 5,0 m OD KOTE KONAČNO UREĐENOG TERENA, ZAVRŠNO SA RAVNIMI ILI KOSIM KROVOM, ZA KOSI KROV NAIG KROVNIH PLOHA IZMEĐU 20° I 25°.



DOPUŠTENE VISINE GRAĐEVINA NE MOGU BITI VIŠE OD ZATEČENIH, UZ MOGUĆU REKONSTRUKCIJU I ADAPTACIJU PROSTORA, BEZ POVEĆANJA GABARITA GRAĐEVINE.



FAZA II - proširenje kampa
1 - recepcija
2 - sanitarni čvor sa sanitarnim elementima
3 - odlaganje otpada
4 - rekreativni sadržaji

FAZA I - postojeci dio kampa
postojeci
1 - recepcija, smještajne jedinice (sobe), ugostiteljski sadržaji
2 - sanitarni čvor sa sanitarnim elementima
3 - sistema za opskrbu vodom i skladište (prenamjena i proširenje - rekreativni sadržaji)
4 - stjenica
5 - recepcija izdvojenja
6 - proširenje sanitarnog čvora sa elementima
7 - trgovina
8 - odlaganje otpada

Županija: LIČKO SENJSKA

Grad: NOVALJA

Naziv prostornog plana: URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA - II IZMJENE I DOPUNE "DRAŽICA" - zona ugostiteljsko-turističke namjene (T3 - kamp)

Naziv kartografskog prikaza:

NAČIN GRADNJE

Broj kartografskog prikaza:

48

Mjerilo kartografskog prikaza:

1:1000

Odluka predstavničkog tijela o izradi plana (službeno glasiloo): Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana (službeno glasiloo):

Zapadni glasiloo: LSZ broj ZDA/21

Javna rasprava (datum objave):

14.04.2022 god. - Zaevski list

Javni uvid održan:

20.04.2022 god. - 27.04.2022 god.

Pečati tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:

Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:

Gordana Vuković, dipl.ing. arh.

(ime, prezime i potpis)

Suglasnost za plan prema članku 108. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne Novine", br.153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) Uthroni: 531-06-01-02-06-22-7 od 10. studenoga 2022. broj suglasnosti Klasa:350-02/22-16/32

Pravna osoba/lijelo koje je izradilo plan: PRO VILA d.o.o. za savjetovanje i usluge

Pečati pravne osoba/lijela koje je izradio plan:

Odgovorna osoba:

Voditelj izrade prostornog plana:

Hari Maras, dipl.ing. arh.

(ime, prezime i potpis)

Stručni tim u izradi plana:

1. Hari Maras, dipl.ing. arh.
2. Marko Rakvin, dipl.ing. arh.
3. Iskra Krznanec mag.ing. arh.

Pečati predstavničkog tijela:

Predsjednik predstavničkog tijela:

Matej Gušić, struč. spec. oec.

(ime, prezime i potpis)

Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:

Pečati nadležnog tijela:

(ime, prezime i potpis)

pro vila
d.o.o.

PRO VILA d.o.o.
A.G. Maroša 8
10410 Velika Gorica
OIB 1293173734